



案内書

賃料

44,000

敷金・1ヶ月

リノベーション・H24/3月

学生専用

間取り

12畳洋室、台所

礼金・無し

サニールーム：ウォシュレット：
モニター付インターホン

ネット使用料・無料

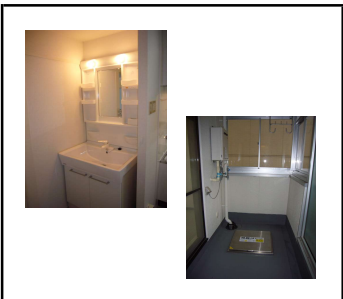
外観

玄関・他

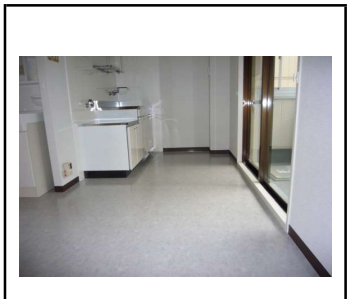
台所



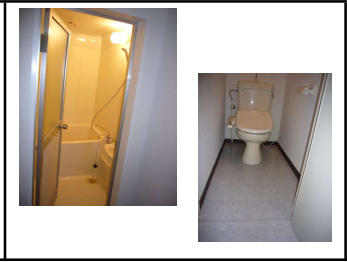
居間：収納



居室



浴室・WC



共益費	2,000	管理費	0
水道料	2,000	毎月合計	48,000
敷金	44,000	ネット初期費用	8,800
礼金	0	鍵交換	入居時交換：無料
敷引/償却	退去時清掃費	駐車場	¥5,000/満車

名称	ロイヤルハイツ	305	号室
所在地	金沢市旭町3-16-9		

構造	鉄骨造	築年数	1986：4/H24/3月改
専有面積	34.02㎡	契約期間	2年

設備等

ガス	LP	台所	専用	TV	デジ/BS
水道	企業局	浴室	分離	モニター付きインターホン	
電気	北電	WC	ウォシュレット	物入れ	巾：1.6m
冷暖房	有	サニールーム	有	流し台	2口コンロ
ネット	光(LAN)	防災設備	消火器・共同	洗濯機	サニールーム

交通、入居一時金等

交通	旭町2丁目／0.4Km		
入居条件	学生専用		
損害保険	宅建ファミリー共済：2年間	16,000	
保証会社	対象外	媒介料	48,400
入居時一時金	¥165,200	入居月：賃料含む	
備考	金沢大学：角間まで 2.8Km		
	金大：鶴間 1.2Km、金沢美大 1.4Km		

萬屋商会 石川県知事(12)1223号
 金沢市天神町1丁目3番37号 Tel 076-232-3218