



# 案内書

賃料

31,000

敷金・1ヶ月

リノベーション

自転車置場・屋根内

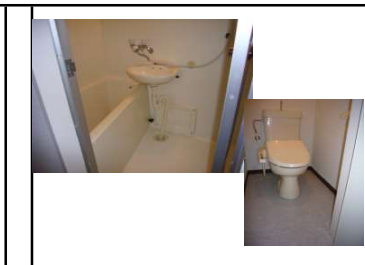
外観



間取り



内覧



写真は類似物件です(102・103・302・303他)

間取り

7畳洋室、台所

礼金・無し

サニールーム:ウオシュレット:  
モニター付インターホン

ネット使用料・無料

共益費	2,000	管理費	0
水道料	2,000	毎月合計	35,000
敷金	35,000	ネット初期費用	8,800
礼金	0	鍵交換	入居時交換:無料
敷引/償却	無	駐車場	満車

名称	ロイヤルハイツ	302	号室
所在地	金沢市旭町3丁目16番9号		

構造	鉄骨造	築年数	1986/4月
専有面積	23.17m <sup>2</sup>	契約期間	2年

設備等

ガス	LP	台所	専用	TV	デジ/BS
水道	個別(後)	浴室	分離	モニター付きインターホン	
電気	北電	WC	ウオシュレット	物入れ	巾:1.6m
冷暖房	有	サニールーム	有	流し台	2口コンロ
ネット	光(LAN)	防災設備	消火器・共同	洗濯機	サニールーム

交通等

交通	旭町2丁目/O. 4Km		
入居条件	学生専用(留学生不可)		
損害保険	宅建ファミリー共済:2年間	19,000	
媒介料	34,100	保証会社	随意
入居時一時金	¥131,900	入居月:賃料含む	
備考	金沢大学:角間まで 2.8Km		
	金大:鶴間 1.2Km、金沢美大 1.4Km		

萬屋商会	石川県知事(13)1223号
金沢市天神町1丁目3番37号	Tel 076-232-3218