



# 案内書

賃料

**39,000**

**敷金・1ヶ月**

リノベーション・2011/3月

**学生専用**

間取り

**9 畳洋室、台所**

**礼金・無し**

サニールーム:ウオシュレット:  
モニター付インターホン

**ネット:無料/浴室乾燥**

外観



間取り



玄関・他



居室



台所



浴室・WC



※写真は同種物件につき、現室とは多少の相違があります。

共益費	2,000	管理費	0
水道料		毎月合計	41,000
敷金	39,000	ネット初期費用	8,800
礼金	0	鍵交換	入居時交換:無料
敷引/償却	退去時清掃費	駐車場	¥5,000

名称	パルセ三芳野	103	号室
所在地	金沢市旭町3-17-2		

構造	RC造	築年数	1985/4::2011/3改
専有面積	30.34㎡	契約期間	2年

設備等

ガス	天然	台所	専用	TV	デジ/BS
水道	企業局	浴室	分離	モニター付きインターホン	
電気	北電	WC	ウオシュレット	物入れ	巾:1.6m
冷暖房	有	サニールーム	有	流し台	IH2口コンロ
ネット	光(LAN)	防災設備	消火器・共同	洗濯機	室内

交通、入居一時金等 ※ITコンロ(100W)

交通	旭町2丁目/0.4Km		
入居条件	学生専用(留学生不可)		
損害保険	宅建ファミリー共済:2年間	¥19,000	
媒介料	42,900	保証会社	対象外
入居時一時金	¥150,700	入居月:賃料含む	
備考	金沢大学:角間まで 2.7Km		
	金大:鶴間 1.2Km、金沢美大 1.4Km		

萬屋商会	石川県知事(13)1223号
金沢市天神町1丁目3番37号	Tel 076-232-3218